



Yet Another English

Аренда квартиры

75 слов

с переводом и примерами

Слова подборки

air conditioning /'eə kənˌdɪʃ.ən.ɪŋ/ **A2**

кондиционер

a system that cools and dries the air in a room or building

The office has air conditioning, so it's cool even in summer.

В офисе есть кондиционер, поэтому там прохладно даже летом.

appliances /ə'plaɪənsɪz/ **B1**

бытовые приборы

a device or machine used in the home to do a specific job, such as cleaning or cooking

We need to buy new kitchen appliances like a fridge and a stove.

Нам нужно купить новую кухонную технику: холодильник и плиту.

attic 'ætɪk **B1**

чердак

a room or space just below the roof of a house, often used for storage

We keep old furniture in the attic.

Мы храним старую мебель на чердаке.

balcony /'bælkəni/ **A2**

балкон

a platform attached to the outside wall of a building, above ground level, with a railing around it

She stood on the balcony and looked out over the city.

Она стояла на балконе и смотрела на город.

basement /'beɪsm(ə)nt/ **B1**

подвал

The part of a building that is below ground level

The wine is stored in the basement.

Вино хранится в подвале.

break lease /breɪk li:s/ **B2**

расторгнуть договор аренды

to end a rental agreement before the agreed date, often with a penalty

If you break your lease, you may lose your security deposit.

Если вы расторгнете договор аренды досрочно, вы можете потерять залог.

bus stop 'bʌs stɒp **A1**

автобусная остановка

a place where a bus stops for passengers to get on or off

I'll meet you at the bus stop at 8 o'clock.

Я встречу тебя на автобусной остановке в 8 часов.

commute /kə'mju:t/ **B2**

добираться на работу

to travel regularly between home and work

He commutes to London by train every day.

Он каждый день добирается в Лондон поездом.

credit check /'kred.ɪt ˌtʃek/ **B2**

проверка кредитной истории

An examination of someone's financial history to decide if they can borrow money or pay bills reliably.

The bank will do a credit check before approving your loan application.

Банк проведёт проверку кредитной истории перед одобрением вашей заявки на кредит.

deposit /dɪ'pɒzɪt/ **B1**

депозит

a sum of money paid as a first payment or kept in a bank account

You'll need to pay a deposit to reserve the room.

Вам нужно будет внести задаток, чтобы забронировать комнату.

dishwasher /'dɪʃwɒʃə/ **B1**

посудомоечная машина

a machine that washes dirty dishes automatically

Just put the dirty plates in the dishwasher and it will do the rest.

Просто положите грязные тарелки в посудомоечную машину, и она сделает всё остальное.

doorman /'dɔːmən/ **B1**

швейцар

a person whose job is to stand at the entrance of a building, such as a hotel or apartment block, and help people, open doors, or provide security

The doorman held the door open for the guests.

Швейцар открыл дверь для гостей.

electric bill /ɪ'lektrɪk bɪl/ **A2**

счёт за электричество

a regular statement showing how much money you owe for the electricity you used

I forgot to pay the electric bill this month.

Я забыл оплатить счёт за электричество в этом месяце.

elevator /'elɪveɪtə/ **A2**

лифт

a machine that carries people or things up and down between floors in a building

Take the elevator to the fifth floor and turn left.

Поднимитесь на лифте на пятый этаж и поверните налево.

eviction /ɪˈvɪkʃən/ B2

выселение

the act of forcing someone to leave a house or piece of land, usually by law

The family faced eviction after failing to pay rent for three months.

Семья столкнулась с выселением после того, как не платила аренду три месяца.

furnished /ˈfɜːnɪʃt/ B1

меблированный

containing furniture; a furnished room, apartment, or house has furniture in it

We are looking for a furnished apartment in the city center.

Мы ищем меблированную квартиру в центре города.

garage /ˈɡærɑːʒ/ A2

гараж

A building for keeping a car in; also a place where cars are repaired or fuel is sold

He parked the car in the garage and went inside.

Он поставил машину в гараж и зашёл в дом.

gas bill /ˈɡæs ˌbɪl/ B1

счёт за газ

a document showing how much money you must pay for the gas you have used

I need to pay the gas bill before the end of the month.

Мне нужно оплатить счёт за газ до конца месяца.

grace period /ˈɡreɪs ˌpɪəriəd/ B2

льготный период

A period of time after a deadline during which you can still do something without penalty.

The insurance company gives a 30-day grace period for premium payments.

Страховая компания предоставляет 30-дневный льготный период для оплаты взносов.

grocery store /ˈɡrəʊsəri stɔː/ A1

продуктовый магазин

A shop that sells food and household items.

I need to go to the grocery store to buy milk and bread.

Мне нужно сходить в продуктовый магазин за молоком и хлебом.

heating /ˈhiːtɪŋ/ A2

отопление

a system used to keep a building warm

We need to turn on the heating — it's very cold.

Нам нужно включить отопление — очень холодно.

income verification 'ɪŋkʌm ,verɪfɪ'keɪʃən B2

подтверждение дохода

the process of checking and confirming a person's income, usually for loans, rentals, or benefits

The bank requires income verification before approving the mortgage.

Банк требует подтверждения дохода перед одобрением ипотеки.

inspection /ɪn'spekʃn/ B1

осмотр

an official examination or check of something to make sure it is correct or safe

The building passed the safety inspection.

Здание прошло проверку безопасности.

intercom 'ɪntəkɒm B1

интерком

a system of microphones and speakers used for communication within a building or vehicle

He buzzed me in through the intercom.

Он впустил меня через домофон.

internet /'ɪntənət/ A1

интернет

the global system of connected computer networks that allows people to communicate and share information

I found the information on the internet.

Я нашёл информацию в интернете.

landlord 'lændlɔ:d B1

арендодатель

A person who owns a building or land and rents it to other people.

My landlord raised the rent by 10% this year.

Мой арендодатель поднял арендную плату на 10% в этом году.

late fee /leɪt fi:/ B1

штраф за просрочку

an extra amount of money you must pay if you do not pay a bill or return something by the required date

If you return the library book late, you will have to pay a late fee.

Если вы вернёте библиотечную книгу с опозданием, вам придётся заплатить штраф за просрочку.

laundry /'lɔ:ndri/ B2

стирка

Clothes, sheets, and other items that need to be washed or that have just been washed

She did three loads of laundry before the guests arrived on Saturday.

Она сделала три загрузки стирки до приезда гостей в субботу.

lease /li:s/ **B2**

аренда

a legal agreement that allows someone to rent property for a specified time and price

They signed a two-year lease on the office.

Они подписали двухлетний договор аренды офиса.

lease agreement 'li:s ə'gri:mənt **B2**

договор аренды

a legal contract between a landlord and a tenant that specifies the terms of renting property

Before moving in, we signed a one-year lease agreement.

Перед заселением мы подписали договор аренды на один год.

lease signing /'li:s ,saɪnɪŋ/ **B1**

подписание арендного договора

the act of signing a legal agreement to rent a property or equipment for a period of time

The lease signing is scheduled for next Tuesday.

Подписание договора аренды назначено на следующий вторник.

lease term /'li:s tɜ:m/ **B2**

срок аренды

the period of time for which a lease is valid

The lease term is five years, with an option to renew.

Срок аренды составляет пять лет с возможностью продления.

long-term lease /ˌlɒŋ.tɜ:m 'li:s/ **B2**

долгосрочная аренда

a rental agreement that lasts for several years, typically more than one year.

They signed a long-term lease for the office space.

Они подписали долгосрочный договор аренды офисного помещения.

maintenance /'meɪntənəns/ **B1**

техническое обслуживание

the work of keeping something in good condition, or the money paid for this

Regular maintenance of your car can prevent expensive repairs.

Регулярное техническое обслуживание автомобиля помогает избежать дорогостоящего ремонта.

monthly rent /'mʌnθli rent/ **A2**

ежемесячная арендная плата

the amount of money paid each month to live in a place owned by someone else.

The monthly rent for this apartment is \$1,200.

Ежемесячная арендная плата за эту квартиру составляет 1200 долларов.

move-in checklist /'mu:v.in ˌtʃek.lɪst/ B1

список для въезда

A list of tasks or items to check when moving into a new home.

Before signing the lease, review the move-in checklist to ensure everything is in order.

Перед подписанием договора аренды просмотрите список для въезда, чтобы убедиться, что всё в порядке.

move-in date 'mu:v ɪn deɪt B1

дата заселения

the date on which a tenant is allowed to start living in a rented property

The move-in date for the apartment is September 1st.

Дата заселения в квартиру — 1 сентября.

move-out date 'mu:v aʊt deɪt B1

дата выезда

the specific day when a tenant must leave a rented property

The move-out date is June 30th, so we need to pack everything by then.

Дата выезда — 30 июня, так что нам нужно упаковать всё к этому времени.

neighborhood 'neɪbəhʊd B1

район

a district or area of a town or city, especially one with its own character or community

They moved to a quiet neighborhood on the outskirts of the city.

Они переехали в тихий район на окраине города.

no pets nəʊ pets A2

без животных

a rule that animals are not allowed in a building or property

The apartment has a 'no pets' policy.

В квартире действует правило «без животных».

noise level /'nɔɪz ˌlev.əl/ B1

уровень шума

the amount of sound in a place, especially when it is loud or unwanted

The noise level in the factory must be kept below 85 decibels.

Уровень шума на заводе должен быть ниже 85 децибел.

notice period /'nəʊtɪs ˌpiəriəd/ B2

срок уведомления

The amount of time you must officially tell your employer that you are leaving your job before you actually leave.

My contract requires a three-month notice period.

Мой контракт требует трёхмесячного срока уведомления.

one-bedroom ˌwʌnˈbedru:m **A2**

однокомнатный

having one bedroom (used to describe an apartment or house)

They live in a one-bedroom apartment in the city center.

Они живут в однокомнатной квартире в центре города.

oven /ˈʌvən/ **A2**

духовка

a piece of kitchen equipment used for cooking food using heat

Preheat the oven to 180 degrees before baking the bread.

Разогрейте духовку до 180 градусов перед выпечкой хлеба.

parking spot /ˈpɑːkɪŋ spɒt/ **A2**

место для парковки

a place where you can park a car, usually marked on the ground

I found a parking spot near the entrance.

Я нашёл парковочное место рядом со входом.

patio /ˈpæti.əʊ/ **A2**

патио

a paved area next to a house where people can sit, eat, or relax outdoors

We had lunch on the patio.

Мы обедали на патио.

pet deposit /ˈpet dɪˌpɒzɪt/ **B1**

депозит за домашнее животное

A sum of money paid to a landlord to cover possible damage caused by a pet.

The apartment requires a \$300 pet deposit in addition to the security deposit.

Квартира требует внесения депозита за домашнее животное в размере 300 долларов в дополнение к гарантийному депозиту.

pharmacy /ˈfɑːməsi/ **B1**

аптека

A shop or part of a hospital where medicines are prepared and sold

I went to the pharmacy to pick up the prescription my doctor gave me.

Я пошёл в аптеку, чтобы получить лекарство по рецепту врача.

public transportation ˈpʌblɪk ˌtrænsˌpɔːˈteɪʃən **A2**

общественный транспорт

a system of buses, trains, etc. that is available for everyone to use, usually for a fee

I prefer to use public transportation instead of driving.

Я предпочитаю пользоваться общественным транспортом, а не водить машину.

quiet hours /'kwaɪət 'aʊəz/ B1

часы тишины

a period of time when noise is not allowed, usually at night in a building or neighborhood

The dormitory has quiet hours from 10 p.m. to 7 a.m.

В общежитии часы тишины с 22:00 до 7:00.

references /'ref.ər.ən.sɪz/ B1

ссылка

the act of mentioning someone or something in speech or writing

The book contains many references to historical events.

Книга содержит много ссылок на исторические события.

refrigerator /rɪ'frɪdʒəreɪtə/ A2

холодильник

A large electrical appliance used to keep food and drinks cold

Put the leftover soup in the refrigerator before you go to bed.

Поставь оставшийся суп в холодильник перед сном.

renew lease /rɪ'njuː liːs/ B2

продлить аренду

to extend the period of a rental agreement for a property

We decided to renew the lease for another year.

Мы решили продлить договор аренды ещё на год.

rent /rent/ A2

арендная плата

money paid regularly to use a property that you do not own

The rent for this flat is £1,200 a month.

Аренда этой квартиры стоит 1200 фунтов в месяц.

rental application /'ren.təl ,æp.lɪ'keɪ.ʃən/ B1

заявка на аренду

A form or document that a person fills out to ask to rent a property.

You need to submit a rental application along with your proof of income.

Вам нужно подать заявку на аренду вместе с подтверждением дохода.

rental history /'rentl 'hɪstri/ B2

история аренды

a record of a person's past rental payments and behavior as a tenant

Landlords often check a tenant's rental history before signing a lease.

Арендодатели часто проверяют историю аренды жильца перед подписанием договора.

repairs /rɪˈpeəz/ **B1**

ремонт

the act of fixing something that is broken or damaged

The car needs repairs before we can drive it.

Машина нуждается в ремонте, прежде чем мы сможем на ней поехать.

roommate /ˈruːmmeɪt/ **B2**

сосед по комнате

a person who shares a room or apartment with you

My roommate and I take turns cooking dinner each evening.

Мы с соседом по комнате поочередно готовим ужин каждый вечер.

school district /ˈskuːl ˌdɪstrɪkt/ **B2**

школьный округ

a geographical area within which a local board administers public schools

The school district decided to build a new high school.

Школьный округ решил построить новую среднюю школу.

security /sɪˈkjʊərɪti/ **B1**

безопасность

the state of being safe and protected from danger

The company invested in better security systems.

Компания вложила средства в более совершенные системы безопасности.

security deposit /sɪˈkjʊərəti dɪˈpɒzɪt/ **B1**

залог

a sum of money paid to a landlord or property owner to cover possible damage or unpaid rent

The tenant paid a security deposit of one month's rent.

Арендатор внёс залог в размере месячной арендной платы.

short-term lease /ʃɔːt tɜːm ˈliːs/ **B2**

краткосрочная аренда

a rental agreement for a short period, typically less than a year

We signed a short-term lease for the apartment because we plan to move in six months.

Мы подписали краткосрочный договор аренды квартиры, так как планируем переехать через полгода.

storage unit /ˈstɔːrɪdʒ juːnɪt/ **B1**

блок хранения

a piece of furniture or a container used for storing things, or a rented space for storing belongings

We bought a storage unit for the garage to keep the tools organized.

Мы купили стеллаж для гаража, чтобы хранить инструменты в порядке.

stove /stəʊv/ **A2**

плита

A piece of equipment for cooking food, with a flat top for pans and usually an oven below.

She put the pot of soup on the stove to heat it up.

Она поставила кастрюлю супа на плиту, чтобы разогреть.

studio apartment /ˈstjuː.di.əʊ əˈpɑːt.mənt/ **A2**

квартира-студия

a small apartment with one main room that serves as living room, bedroom, and kitchen combined, plus a separate bathroom

She lives in a studio apartment in the city center.

Она живёт в квартире-студии в центре города.

sublet /ˌsʌbˈlet/ **B2**

сдавать в субаренду

to rent a property that you are renting from someone else to another person

I sublet my apartment while I was traveling.

Я сдал свою квартиру в субаренду, пока путешествовал.

subway ˈsʌbweɪ **A1**

метро

(US) An underground railway system in a city

We took the subway from Times Square to Brooklyn in fifteen minutes.

Мы добрались на метро с Таймс-сквер до Бруклина за пятнадцать минут.

supermarket ˈsuːpəmaːkɪt **A1**

супермаркет

a large shop that sells food and other goods

She bought everything she needed at the supermarket.

Она купила всё необходимое в супермаркете.

tenant /ˈten.ənt/ **B1**

арендатор

a person who rents a house, apartment, or land from a landlord

The tenant pays rent every month.

Арендатор платит арендную плату каждый месяц.

two-bedroom ˌtuːˈbedru:m **A2**

двухкомнатный (о квартире с двумя спальнями)

having two bedrooms

They are looking for a two-bedroom apartment in the city center.

Они ищут двухкомнатную квартиру в центре города.

utilities /ju:'tɪlɪtɪz/ B1

коммунальные услуги

services such as electricity, gas, water, and internet that are provided to homes and businesses

We need to pay the utilities before the end of the month.

Нам нужно оплатить коммунальные услуги до конца месяца.

utilities included /ju:'tɪlɪtɪz ɪn'kluːdɪd/ B1

коммунальные услуги включены

a phrase used in rental listings meaning that the cost of basic services (electricity, water, gas, sometimes internet) is covered by the rent.

The apartment is \$800 per month, utilities included.

Квартира стоит 800 долларов в месяц, коммунальные услуги включены.

walk-through 'wɔ:kθruː B2

пошаговое руководство

A step-by-step explanation or demonstration of how to do something, especially using a computer program or game.

I watched a walk-through of the game before playing it.

Я посмотрел прохождение игры, прежде чем играть в неё.

water bill 'wɔ:tə bɪl B1

счёт за воду

a regular statement showing how much money you must pay for the water you have used

I forgot to pay the water bill last month.

Я забыл оплатить счёт за воду в прошлом месяце.

yard /jɑ:d/ A1

двор

an area of ground next to a building, often with a wall or fence around it

The children were playing in the yard after school.

Дети играли во дворе после школы.

Чек-лист самопроверки

Закрой правую колонку, вспомни перевод — отметь выученное.

☐ air conditioning	кондиционер
☐ appliances	бытовые приборы
☐ attic	чердак
☐ balcony	балкон
☐ basement	подвал
☐ break lease	расторгнуть договор аренды
☐ bus stop	автобусная остановка
☐ commute	добираться на работу
☐ credit check	проверка кредитной истории
☐ deposit	депозит
☐ dishwasher	посудомоечная машина
☐ doorman	швейцар
☐ electric bill	счёт за электричество
☐ elevator	лифт
☐ eviction	выселение
☐ furnished	меблированный
☐ garage	гараж
☐ gas bill	счёт за газ
☐ grace period	льготный период
☐ grocery store	продуктовый магазин
☐ heating	отопление
☐ income verification	подтверждение дохода
☐ inspection	осмотр
☐ intercom	интерком
☐ internet	интернет
☐ landlord	арендодатель
☐ late fee	штраф за просрочку
☐ laundry	стирка
☐ lease	аренда
☐ lease agreement	договор аренды
☐ lease signing	подписание арендного договора
☐ lease term	срок аренды
☐ long-term lease	долгосрочная аренда
☐ maintenance	техническое обслуживание
☐ monthly rent	ежемесячная арендная плата
☐ move-in checklist	список для въезда

☐ move-in date	дата заселения
☐ move-out date	дата выезда
☐ neighborhood	район
☐ no pets	без животных
☐ noise level	уровень шума
☐ notice period	срок уведомления
☐ one-bedroom	однкомнатный
☐ oven	духовка
☐ parking spot	место для парковки
☐ patio	патио
☐ pet deposit	депозит за домашнее животное
☐ pharmacy	аптека
☐ public transportation	общественный транспорт
☐ quiet hours	часы тишины
☐ references	ссылка
☐ refrigerator	холодильник
☐ renew lease	продлить аренду
☐ rent	арендная плата
☐ rental application	заявка на аренду
☐ rental history	история аренды
☐ repairs	ремонт
☐ roommate	сосед по комнате
☐ school district	школьный округ
☐ security	безопасность
☐ security deposit	залог
☐ short-term lease	краткосрочная аренда
☐ storage unit	блок хранения
☐ stove	плита
☐ studio apartment	квартира-студия
☐ sublet	сдавать в субаренду
☐ subway	метро
☐ supermarket	супермаркет
☐ tenant	арендатор
☐ two-bedroom	двухкомнатный (о квартире с двумя...
☐ utilities	коммунальные услуги
☐ utilities included	коммунальные услуги включены
☐ walk-through	пошаговое руководство
☐ water bill	счёт за воду
☐ yard	двор